

Sehr geehrtes Mitglied des Mietervereins Heidelberg und Umgebung e.V.!

- Als Mieterin bzw. Mieter legen Sie Wert auf eine konsequente mieterpolitische Interessenvertretung und auf engagierte Hilfe bei Ihren persönlichen Problemen mit Ihrem Vermieter. Deshalb sind Sie Mitglied im Mieterverein Heidelberg geworden. Hier erhalten Sie qualifizierte Rechtsberatung, und hier wird Ihr außergerichtlicher Schriftverkehr mit dem Vermieter bei Bedarf abgewickelt.
- Allerdings gibt es bei Streitigkeiten eine Sicherheitslücke: Lassen sich Auseinandersetzungen mit Ihrem Vermieter einmal nicht gütlich klären und es kommt zu einem Prozess, so tragen Sie das finanzielle Risiko allein. Der Mieterverein Heidelberg kann das Prozesskostenrisiko aus den Mitgliedsbeiträgen nicht finanzieren. In einem ganz oder teilweise verlorenen Prozess können erhebliche Kosten auf Sie zukommen. Auch eine Beendigung durch Einigung - oft Vergleich genannt - erspart Ihnen Prozesskosten nicht völlig.
- Auch hier kann Ihnen der Mieterverein Heidelberg weiterhelfen. Wir haben mit der Rechtsschutz-Versicherung AG des DMB einen Gruppenvertrag abgeschlossen, durch den wir Ihnen ein sehr günstiges Angebot machen können:
- Für nur **23,07 € pro Jahr** Versicherungsprämie können Sie als Mitglied des Mietervereins Heidelberg dem Gruppenvertrag mit der DMB Rechtsschutz-Versicherung AG beitreten. Diese Gesellschaft wurde 1982 vom Deutschen Mieterbund DMB und einigen seiner Mitgliedsvereine - heute bundesweit über 300 - gegründet.
- Normalerweise wird der Mieterrechtsschutz als Ergänzung zum so genannten Privatrechtsschutz angeboten und kostet im Paket dann 150 € - 200 €.
- Die **Wartezeit** beträgt **3 Monate ab Vertragsbeginn**. Je Versicherungsfall gibt es eine Selbstbeteiligung von 100 €. Der Versicherungsvertrag beginnt an dem Tag, an dem der Antrag beim Mieterverein Heidelberg eingeht.

Die Deckungssumme beträgt 15.000,00 €. Bis zu diesem Höchstbetrag trägt die DMB Rechtsschutz Ihre Prozess- und Gerichtskosten in einem Versicherungsfall.

- Die Rechtsschutzversicherung gilt immer für das Mietvereinsmitglied, das sie abgeschlossen hat. Haben außer ihm weitere Personen den Mietvertrag mit unterzeichnet, sind sie ohne Prämienaufschlag mitversichert. Gehören diese Personen dem Mieterverein Heidelberg nicht an, wird eine Zusatzgebühr des ausgewählten Anwalts für sie als zweite/n Mandant/in nicht übernommen außer in Fällen, in denen beide vom Vermieter verklagt werden.
- Vor einer Inanspruchnahme der Rechtsschutzversicherung durch eine Prozessaufnahme als Kläger oder Beklagter soll in jedem Fall eine außergerichtliche mieterrechtliche Beratung vorangehen und ein ernsthafter Versuch außergerichtlicher Erledigung. Dies wird bei Mitgliedern im Regelfall im Rahmen der Beratung durch den Mieterverein Heidelberg erfolgen.
- Als Mietvereinsmitglied werden Sie auch ohne Rechtsschutzversicherung beim Mieterverein wie gewohnt beraten. Wenn Sie aber vermeiden wollen, einmal gegnerische oder eigene Anwalts- oder Gerichtskosten tragen zu müssen, können wir Ihnen dieses Angebot empfehlen.
- Der Beitritt zum Rahmenvertrag des Mietervereins Heidelberg und Umgebung e.V. mit der DMB-Rechtsschutz-Versicherung AG kostet Sie als Mitglied wenig Mühe:
- Schicken Sie als Mitglied des Mietervereins Heidelberg die Antragskarte an den Mieterverein Heidelberg, Poststr. 46, 69115 Heidelberg, oder fragen Sie in der Geschäftsstelle des Mietervereins Heidelberg nach dem Antrag zur Mieterrechtsschutzversicherung. Bitte beachten Sie beim Beitritt die Hinweise auf der für Sie bestimmten dem Antrag angefügten Karte.

Ihr
Mieterverein Heidelberg und Umgebung e.V.

Hinweise:

- Der Mieterverein Heidelberg leitet die ausgefüllte und auf der Rückseite unterschriebene Antragskarte weiter an die

DMB-Rechtsschutz-Versicherung AG
Bonner Str. 323, 50968 Köln
Telefon 02 21/3 76 38 60
Telefax 02 21/3 76 38 55
Internet www.dmb-rechtsschutz.de
e-Mail info@dmbbrsv.de
- die den Beitrag für den Versicherungsschutz einzieht.
- Bitte füllen Sie die Einzugsermächtigung auf der Vorderseite der Antragskarte vollständig aus. Der Versicherungsbeitrag wird dann zum Beginn Ihrer Versicherung von der DMB Rechtsschutz von Ihrem Konto eingezogen. Bitte teilen Sie Addressänderungen und vor allem Änderungen der Kontoverbindung unbedingt der Versicherung mit, damit es nicht zu Rückbuchungen kommt, die zusätzliche Kosten verursachen.
- Angesichts des günstigen Versicherungsbeitrages ist das Einzugsverfahren zwingend erforderlich, um den Verwaltungsaufwand so gering wie möglich zu halten.
- Die angefügte Karte mit den Hinweisen zur Rahmenvereinbarung trennen Sie für Ihre Unterlagen von der Beitrittserklärung ab und bewahren sie gut auf.
- Sie erhalten eine Versicherungsbestätigung mit Beitragsanforderung bzw. Abbuchungsbestätigung, aus der Ihre persönliche Versicherungsnummer hervorgeht.
- Sie können vom Abschluss Ihres Versicherungsvertrags mit der DMB Rechtsschutz auch nach Eingang der Versicherungsbestätigung noch Abstand nehmen, indem Sie innerhalb von zwei Wochen danach in Textform gegenüber der Versicherung den Widerruf erklären. Das Absenden des Widerrufs an die richtige Adresse innerhalb der Frist genügt.

Schon Mitglied?

Die umseitig angebotene Mieterrechtsschutzversicherung können nur Mitglieder des Mietervereins Heidelberg abschließen. Dann ist für sie der Fall eines gerichtlichen Verfahrens kostenseitig abgedeckt.

Vor- oder außergerichtliche Angelegenheiten werden für die Mitglieder in der Rechtsberatung des Mietervereins durch unsere zehn Rechtsanwältinnen und Rechtsanwälte bearbeitet.

Wir haben über 12.000 Mitglieder in Heidelberg und dem ganzen Rhein-Neckar-Kreis.

Die Mitgliedschaft kostet jährlich 42 € (Aufnahmegebühr 15 €).

Wir beraten die Mitglieder in unserer Geschäftsstelle in Heidelberg in der Poststraße 46 bei der Stadtbücherei oder in den Außenstellen wöchentlich in Walldorf, Wiesloch und Schwetzingen und vierzehntägig in Sinsheim und Eberbach.

Nähere Informationen zur Mitgliedschaft können Sie unter www.mieterverein-heidelberg.de ansehen.

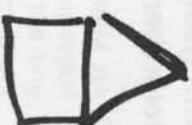
Unsere Unterlagen können Sie unter

- beratung@mieterverein-heidelberg.de
 - Telefon 06221.20473
 - Fax 06221.163418 oder der Adresse
 - Poststraße 46, 69115 Heidelberg
- anfordern.

Ihr

Mieterverein Heidelberg und Umgebung e.V.

**Mieterverein
Heidelberg und
Umgebung e.V.**
Rat- und Rechtshilfe in
allen Mietrechtsfragen



Informationen
zum Rahmenvertrag für die

**Mieterrechtsschutz-
versicherung**

zwischen dem

**Mieterverein Heidelberg und
Umgebung e.V.**

und der

**DMB Rechtsschutz-
Versicherung AG**