



# Thema Wohnen: Befragen Sie selbst die Kandidierenden bei der Landtagswahl 2011!

## Was wird die nächste Landesregierung tun ...

- ... gegen die immer weiter steigenden Mieten in Heidelberg und den anderen Städten im Land?
- ... zur Förderung von mehr Mietwohnungsneubau in den teuren Städten in Baden-Württemberg?
- ... bei Wohnungsbauförderung des Landes? Wie viele Mietwohnungen pro Jahr werden Sie landesweit fördern?
- ... um die Städte beim Neubau und bei der Instandhaltung von bezahlbaren Mietwohnungen zu unterstützen?
- ... **um den Umbau der Heidelberger US-Flächen in Familienwohngebiete zu unterstützen?**
- ... um 24.000 Mieterhaushalte (600 davon in Heidelberg) beim Verkauf ihrer landeseigenen LBBW-Wohnungen vor Wohnungsspekulanten zu schützen?
- ... um die Kündigungssperrfrist (\*) bei Umwandlungen von Miet- in Eigentumswohnungen per Landesverordnung wieder auf 10 Jahre zu erhöhen?
- ... um wieder eine neue Landesverordnung gegen Zweckentfremdung von Wohnraum zu bekommen? (\*\*)
- ... um im Bundesrat gegen die Kürzungen des Bundesprogramms „Soziale Stadt“, mit dem u.a. Quartiersmanagement unterstützt wird, initiativ zu werden?
- ... um im Bundesrat gegen die Kürzungen der Bundesmittel für Energiesanierung bei Altbauten tätig zu werden?
- ... um im Bundesrat unsinnige Mietrechtsänderungen, wie etwa die Verlängerung der Kündigungsfrist für die Mieter, zu verhindern?

(\*) Seit 2006 ist eine Eigenbedarfskündigung des Vermieters einer in eine Eigentumswohnung „umgewandelten“ Mietwohnung nicht mehr erst nach 10 Jahren, sondern schon nach 3 Jahren nach deren ersten Verkauf möglich, da die alte Landesregierung die betreffende Verordnung einfach nicht mehr verlängert hat.

(\*\*) Auch die Landesverordnung gegen Zweckentfremdung von Wohnraum ließ die alte Landesregierung 2006 „auslaufen“.

Schreiben sie Ihre persönlichen Fragen zu einigen dieser Bereiche an die Heidelberger, die (wieder/neu) in die Landesregierung wollen oder fragen Sie „vor Ort“ am Infostand oder in Ihren Veranstaltungen nach!

**Theresia Bauer** (Grüne):  
Theresia.Bauer@gruene.landtag-bw.de

**Werner Pfisterer** (CDU):  
info@pfisterer.net

**Dr. Annette Trabold** (FDP):  
trabold@fdp-heidelberg.de

**Dr. Anke Schuster** (SPD):  
info@anke-schuster.de

**Bernd Zieger** (Linke):  
bernd.zieger@dielinke-rhein-neckar.de

... und schicken Sie uns die Antworten auf Ihre Fragen:  
[beratung@mieterverein-heidelberg.de](mailto:beratung@mieterverein-heidelberg.de)

Wir diskutieren über diese Fragen mit interessierten Mieterinnen und Mietern bei einem Mieterstammtisch

**am Dienstag, den 15.3.2011, 19 Uhr  
Griechische Taverne Bergbahn  
am Kornmarkt**